



REGULUS INMOBILIARIA, S.A.

16 de diciembre de 2022

Licenciado

Julio Javier Justiniani

Superintendencia del Mercado de Valores
Ciudad

Cc: Bolsa Latinoamericana de Valores, S.A.

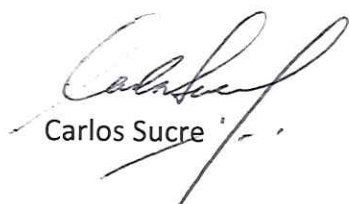
**HECHO DE IMPORTANCIA:
PAGO DE DIVIDENDOS**

Estimado Licenciado Justiniani:

Por la presente comunicamos que la Junta Directiva de la sociedad de inversión, **Regulus Inmobiliaria, S.A.**, ha resuelto el pago de dividendos por una suma total de B/.198,241.00, a razón de B/.0.04377633462 por acción. La suma anteriormente descrita será distribuida entre los tenedores de acciones Clase B, registrados al 31 de diciembre de 2021, las cuales suman un total de 4,528,497 acciones Clase B emitidas y en circulación.

Regulus Inmobiliaria, S.A. realizará un segundo y último pago, a razón del 50% restante del dividendo declarado, es decir, la suma de B/.99,120.50, lo que equivale a B/.0.021888167310 por acción que, luego de aplicada la retención del 10% de impuesto, deja un monto neto total de B/.89,208.45, suma que será pagada el día 23 de diciembre de 2022.

Nos complace con la presente nota dar cumplimiento a las Leyes y Acuerdos que regulan la materia y suscribirnos sus atentos y seguros servidores,


Carlos Sucre
Presidente